

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 4/ 398/
टोकन क्र 41202200020325

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 2630004617500

अर्जदार यांनी दिनांक 16 / 11 / 2022 रोजी श्री/श्रीमती उत्तमजी व्हा. लवंगा अर्जदार
पत्ता साईबाबा कॉलनी २०५, उल्हासनगर-३

मालमत्ता क्र 2630004617500 (जुना क्र 26/1135) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती पोपदीबाई रा. लवंगा

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ ४३ चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता

② श्रीमती पोपदीबाई रा. लवंगा व श्रीमती उत्तमजी व्हा. लवंगा
कोपरस यांचे स्वदेदीकत.

③ इडिफिकेशन व्हा. लवंगा लेटर नो. ५२ दि. १२-११-२०१२

④ पेपरवुड

⑤ पुढिशिफ्त

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

Spine
(लिपिक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 2630004617500
करिता श्री उत्तमजी व्हा. लवंगा अर्जदार अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अर्ज

Change of Name Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	101132/1012
Date	10/11/2022
Sign	

अर्ज कर निरीक्षक व सकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 4 : 398 :22
 Register No. 41202200020325

Date 28/11/2022
 Sr. No. 26/1135

To,
Mrs. Gurpreetkaur Harnamsingh Labana
Mr. Harnamsingh Gurmukhsingh Labana
 Room in Sai Baba Colony
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **26/1135** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **16/11/2022**

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Popdibai Rajusingh** under Ward
 No. **26** Prop.No. **26BO004617500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------------------|---|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/42 | Dt 02/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 04/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale | No. 171/05
368 | Dt 13/12/2018
11/08/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes