



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल

[महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ ब (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोटया निवासी जागांमध्) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

विल क्र. : 44706

विल दिनांक : 25-04-2024

मालमत्ता क्र. : 26B0004602500

नाव : KISHOR SADASHIV NANAWARE

जुना मा. क्र. : 26/0969

पत्ता : SAI BABA COLONY ULHASNAGAR 3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
2G	BO	180.00	Wooden	Residential	292	0	292

अ.क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	पक्काकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व भाधारण कर	28%	0	41	41	82
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	7.5	7.5	15
(३)	Conservancy Benefit Tax मनप्रवाह कर	7%	0	10	10	20
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	11.5	11.5	23
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	0.5	0.5	1
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	7.5	7.5	15
(७)	Sewerage Benefit Tax मनप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	4.5	4.5	9
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	4.5	4.5	9
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	100.00	0	600	600	1200
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	3	3	6
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	383	383	766
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0	0	0	0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	1073	1073	2146
	एकूण					

अक्षरी रुपये : Two Thousand One Hundred Fourty Six Rupees

अगाऊ रक्कम	0
एकूण देय रक्कम	2146

विलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत,
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 148059
Receipt Date: 26-02-2024
Receipt Amount: 20379

टिपः
१) सदर देयकातील मानमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.
२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका



भारत सरकार

Government of India

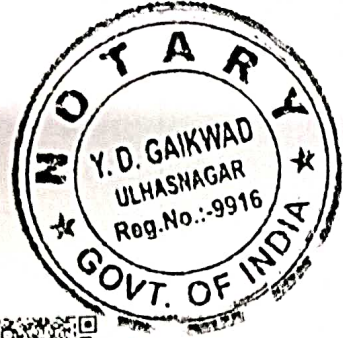
नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1293/70009/00104

To,
किशोर सदाशिव नन्नवरे
Kishor . Sadashiv Nannaware
sai baba colony
behind central hospital ulhasnagar3
Ulhasnagar
Ulhasnagar-2 Ulhasnagar Thane
Maharashtra 421002

Ref: 749 / 08L / 717517 / 718250 / P



SH641298792FT



आपला क्रमांक / Your No. :

3969 4713 9066

- सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
Government of India



किशोर सदाशिव नन्नवरे
Kishor . Sadashiv Nannaware
जन्म तारीख / DOB : 27/08/1970
पुरुष / Male



3969 4713 9066

- सामान्य माणसाचा अधिकार

7/12/2023

लिखित घोषणा

24/11/2024



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KISHOR SADASHIV NANNAWARE

SADASHIV GENAJI NANNAWARE

27/06/1970
Permanent Account Number
AIGPN5563A

Signature



7/12/2023



लिखित घोषणा

21/6/2024