

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 4/

टोकन क्र. 4/2800001184

538/22

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 26.13000451700

अर्जदार यांनी दिनांक 18/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती. ३२६०२२ १२. सखळा
पत्ता. ३२६०२२ १२. सखळा ०९ ३२६०२२ १२

मालमत्ता क्र. 26.13000451700 (जुना क्र. 26/0014) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती. ३२६०२२ १२. सखळा
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ. ७४३ चौरस

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२. श्री. ३२६०२२ १२. सखळा ०९ ३२६०२२ १२. सखळा
यांचे बक्षीसपत्र

३. इडिफिकेशन कर पत्राचे लेट नोटीस. ७६ दि. ०६-०१-२०२३

४. पत्रव्यवहार दिनांक १३-०१-२०२३

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपिक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 26.13000451700 करिता श्री. ३२६०२२ १२. सखळा ०९ अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1053661038
Date	0302
Sign	



No. UMC-TD-LNT-4-45-2023
Register No. 41202300001184

Date: 18/01/2023
Sr. No. 26/0014

To,

Mr. Gurbax Lachhusingh Labana

Bk. No. 1147 Room No. 9, Hospital Area
Ulhasnagar-421003

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No 26/0014 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 18/01/2023

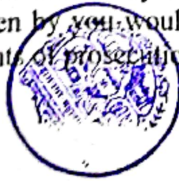
Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Lachhusingh G. Labana** under
Ward No. 26 Prop. No 26B0004517700 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt _____ |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. _____ | Dt _____ |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. _____ | Dt _____ |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt _____ |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt _____ |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt _____ |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt _____ |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. _____ | Dt _____ |
| 9. Death Certificate of deceased | No. _____ | Dt _____ |
| 10. Indemnity bond | No. 76 | Dt 06/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No. _____ | Dt 17/01/2023 |
| 12. Registered Will | No. _____ | Dt _____ |
| 13. Probate of will | No. _____ | Dt _____ |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. _____ | Dt _____ |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed, Possession letter | No. 724, 725 | Dt 17/02/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]