



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

28/09/2022

दस्त क्रमांक : 3812/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.3

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3497000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग ई 1/5 मीटीएस न 11301 आणि 11302 प्लॉट न 261 यावर बांधलेल्या हेरिटेज हाईट मधील सातव्या मजल्या वरील सदनिका न 704 क्षेत्रफळ 54.64 चौ मीटर कार्पेट सेक्शन 6 बी हॉस्पिटल एरिया रोड उल्हासनगर 3 जी ठाणे रेंरा क्रमांक पी51700033684((C.T.S. Number : 11301 11302 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 54.64 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स शांती कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार विनोद कोरोमल कारीरा -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: ब्रिक न 492 समोर, माळा नं: अमन टॉकीज रोड, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: उल्हासनगर 2 जी ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421004 पॅन नं:-ADIFS4004P 2): नाव:-मेसर्स शांती कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सोहनसिंग मखनसिंग गुलवान -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: ब्रिक न 492 समोर, माळा नं: अमन टॉकीज रोड, इमारतीचे नाव: उल्हासनगर 2 जी ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ADIFS4004P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सतीश हरिराम गोधवानी -- वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट न 302 तिसरा मजला, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रिन्सेस पॅलेस, ब्लॉक नं: उल्हासनगर 3 जी ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ABHPG5999E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3812/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	228000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर क्र. २