

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निर्बंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

दस्त क्रमांक : 3710/2022

नोदणी :

Regn:63m



21/09/2022

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.3

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3400000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3212000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग ई 1/5 सीटीएस न 11301 आणि 11302 प्लॉट न 261 यावर बांधलेल्या हेरिटेज हाईट मधील दुसऱ्या मजल्या वरील सदनिका न. 203 क्षेत्रफळ- 52.70 चौ मीटर कार्पेट सेक्शन 6 बी हॉस्पिटल एरिया रोड उल्हासनगर 3 जी ठाणे रेंरा क्रमांक पी51700033684 ((C.T.S. Number : 11301 11302 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 52.70 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्धन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स शांती कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार विनोद कोरोमल कासीरा - वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं: बॅरक न ८९९ रूम न ३०, माळा नं: सेक्शन २०, इमारतीचे नाव: उल्हासनगर 3 जी ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ADIFS4004P 2): नाव:- मेसर्स शांती कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सोहनसिंग मखनसिंग गुलवान - वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं: बॅरक न 492 समोर, माळा नं: अमन टॉकीज रोड, इमारतीचे नाव: उल्हासनगर 2 जी ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ADIFS4004P
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- वनश्याम मेठाराम गजराणी - - वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं: बॅरक न ८९९ रूम न ३०, माळा नं: सेक्शन २० उल्हासनगर 3 जी ठाणे, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ALKPG8271A 2): नाव:- रितिका वनश्याम गजराणी - - वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं: बॅरक न ८९९ रूम न ३०, माळा नं: सेक्शन २०, इमारतीचे नाव: उल्हासनगर 3 जी ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-BPLPG4100A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/09/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/09/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3710/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	204000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निर्बंधक वर्ग-२
उल्हासनगर क्र. १