

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 3/548/22

टोकन नं 41202300001182

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं. 2530017303500

अर्जदार यांनी दिनांक 12/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती गुरुवसु 12 स. ल. ल. लागा
पत्ता लोका 732 'लागा 06 324/50012-2

मालमत्ता नं. 2530017303500 जुना नं. 25/1684) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती लक्ष्मि देवी गुरुवसु 12 स. ल. ल. लागा
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 1088-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२ श्री लक्ष्मि देवी गुरुवसु 12 स. ल. ल. लागा
यांचे परेदीपत्र.

३ इन्फॉर्मेशन कॅर पत्रावर नोंद दि. 06-01-2023

४ जेष्ठपुर्णि शुद्ध भाद्रपद दिनांक 17-01-2023

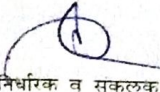
५ परिशिष्ट


उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं. 2530017303500
करीता श्री गुरुवसु 12 स. ल. ल. लागा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)


उप कर निर्धारक व सकलक


कर निर्धारक व सकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-N
Receipt No.	101761/108
Date	0302/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 3 : 548:22
Register No. 41202300001182

Date 23/02/2023
Sr. No. 25/1684

To,

Mr. Gurbax Lachhusingh Labana

Bk. No. 732 Room No. 6

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **25/1684** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 18/01/2023

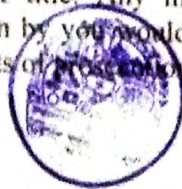
Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Lachhusingh Gulamsingh** under
Ward No. **25** Prop. No **25BO017303500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 74 | Dt 06/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 17/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed, Possession letter | No. 723 | Dt 17/02/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]