

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/569/22
टोकन क्र. 41202300001815
दिनांक -01/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 24BI017663100

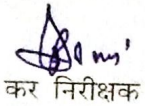
अर्जदार यांनी दिनांक 27/01/2023 रोजी श्रीम. द्वौपदी शाम सिधवानी, पत्ता- साखी पॅलेस, २ रा माळा, फ्लॉट क्र. २०५, लॉर्ड कृष्णा अपार्ट., खेमाणी, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 24BI017663100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत शाम आर. सिधवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

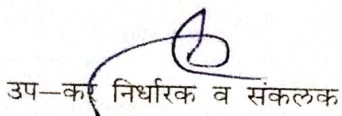
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

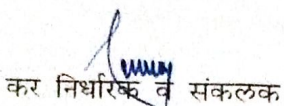
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) कै. शाम आर. सिधवानी यांचे मृत्युप्रमाणपत्र दि. १७/०४/२०२१
- ३) श्री. करण शाम सिधवानी, कु. दिपा शाम सिधवानी व श्रीम. द्वौपदी शाम सिधवानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. १११० दि. २१/१२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ११११ दि. २१/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २५/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 24BI017663100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. द्वौपदी शाम सिधवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	101731/148
Date	03/02/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 3 : 569 :22
Register No. 41202300001815

Date : 03/02/2023
Sr. No. 24/1439

To,

Mrs. Draupadi W/o Shyam Sidhwani

Sakhi Palace 2nd Floor Flat No. 205, Khemani

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **24/1439** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **27/01/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Shyam R. Sidhwani** under Ward No. **24** Prop. No **24B1017663100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1111 | Dt 21/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 25/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 1110 | Dt 21/12/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation