

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/579/22
टोकन क्र. 41202300002260
दिनांक - 08/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 24BI017171800

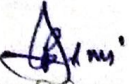
अर्जदार यांनी दिनांक 02/02/2023 रोजी श्री. दिपक परमानंद भाटीया, पत्ता- मिलन टॉवर, खेमाणी, फ्लॉट क्र. ७०५, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 24BI017171800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हसनंद कारीश या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) मेसर्स छरिष्मा बिल्डर्स प्रोप श्री. नरेंद्र टोपनदास मोटवानी व श्री. परमानंद सुगनोमल भाटीया यांचे अॅग्रीमेंट दि. ३०/१२/१९९१
- ३) कै. परमानंद सुगनोमल भाटीया यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २८/११/२००६
- ४) कै. भारती परमानंद भाटीया यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. ०४/०८/१९९२
- ५) श्री. दिनेश परमानंद भाटीया व श्री. दिपक परमानंद भाटीया यांचे नोटरी केलेले ग्लिज डीड क्र. १७७९ दि. २४/१२/२०२२
- ६) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १७८४ दि. २४/१२/२०२२
- ७) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ०३/०२/२०२३
- ८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 24BI017171800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिपक परमानंद भाटीया या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निरीक्षक व संकलक


कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	108011/1081
Date	27/2/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 3 : 579 :22
Register No. 41202300002260

Date : 17/02/2023
Sr. No. 24/1071

To,

Mr. Deepak Premchand Bhatia

Milan Tower Flat No. 705, Khemani

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 24/1071 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 02/02/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Hassanand Karira** under Ward No.
24 Prop.No 24BI017171800 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|------------------|-----------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1784 | Dt 24/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 03/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale, Release Deed | No.-----
1779 | Dt 30/09/1991
24/12/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]