



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 430544 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 23BI016988100

नाव : RAJKUMAR SEWARAM BHATIA / BHAVIKA जुना मा. क्र. : 23/1818

पत्ता : HONEY MOON COTTAGE ENGLISH SCHOOL, FLAT -119 ULHASNAGAR 2



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
23	BI	244.00	AC Sheet Bricks	Residential	237	0	237

(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	33	33	66
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	6	6	12
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	8.5	8.5	17
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	9.5	9.5	19
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	0.5	0.5	1
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	6	6	12
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	3.5	3.5	7
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	3.5	3.5	7
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठो निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0