

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु 3/57422

टोकन क्र. 41202300002114

दिनांक -02/02/2023

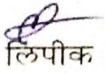
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 23BI016948000

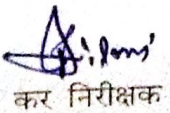
अर्जदार यांनी दिनांक 31/01/2023 रोजी श्रीम. देवी नंदलाल आयलानी, पत्ता- कृष्णा सोसायटी हाउस क्र. २ ते ७, हॉस्पिटल रोड, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 23BI016948000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नंदलाल बी अयलानी/धरमु एच. टिकानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

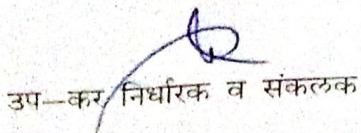
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. नरेश नंदलाल आयलानी, श्री. नरेश नंदलाल आयलानी, श्रीम. वंशिका सुनिल मोटवानी व श्रीम. देवी नंदलाल आयलानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. १२३ दि. २५/०१/२०२३
- ३) नोटरी हमी पत्र क्र. १२४ दि. २५/०१/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २८/०१/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 23BI016948000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. देवी नंदलाल आयलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	572-00
Receipt No.	105832/MX
Date	08/02/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 3 : 57222
Register No. 41202300002114

Date : 08/02/2023
Sr. No. 23: 1394

To,
Mrs. Devi Nandlal Ailani
Mr. Dharmu H. Tikani
Bhd. MKrishna Society House No. 2 to 7
Hospital Road Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **23/1394** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **31/01/2023**

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Nandlal B. Ailani /Dharmu H. Tikani** under Ward No. **23** Prop.No **23BI016948000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/124 | Dt 25/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 10/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 6/123 | Dt 25/01/2023 |

Release Deed

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation