



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U.3/461/22
Reg.No.41202200021437

Date 28 / 11 / 2022
Sr No. 23/1231

TO,
Shri Jaikumar Nandlal Murpani
Bk. No. 519 Room. 12
Ulhasnagar- 421002, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 23/1231 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 02/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Gopi Nandlal Murpani** under Ward No. 23/1231 Property No. 23BI016932700 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------------------|----------------|
| 1. Copy of Sale Deed & Index-I Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. SDO/GBP/C-2/ME.NO.15/08 | Dt. 15/07/2008 |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/Possession Letter | NO. 179 | Dt. 29/11/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Dhanushadari | NO. | Dt. 01/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed | NO. 178 | Dt. 29/11/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/461/22
टोकन क्र. 41202200021437
दिनांक -27/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 23BI016932700

अर्जदार यांनी दिनांक 02/12/2022 रोजी श्री. जयकुमार नंदलाल मुरपानी, पत्ता-बॅ. क्र. ५१९, रूम १२, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 23BI016932700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोपी नंदलाल मुरपानीया नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

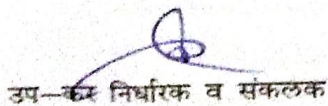
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. दिलीप नंदलाल मुरपानी, श्री. वाशदेव नंदलाल मुरपानी, श्री. हिरो नंदलाल मुरपानी, श्री. जयकुमार नंदलाल मुरपानीयांचेनावे मा. उप-विभागीय कार्यालय यांच्याकडील नाव हस्तांतरण केल्याचे पत्र क्र. SDO/GBP/C-2/ME.NO.15/08 दि. १५/०७/२००८
- ३) श्री. दिलीप नंदलाल मुरपानी, श्री. वाशदेव नंदलाल मुरपानी, श्री. हिरो नंदलाल मुरपानी व श्री. जयकुमार नंदलाल मुरपानीयांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. १७८ दि. २९/११/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १७९ दिनांक २९/११/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०१/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 23BI016932700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. जयकुमार नंदलाल मुरपानीया नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक



उप-कर निर्धारक व संकलक



कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R V Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103486/1035
Date	28/12/22