उल्हासनगर महानगरपालिका

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

Head Office [illegible]

(विवरण कर आकारणी विवरण नोटीस)

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम व सह [illegible] अधिनियमाचे कलम [illegible] (कलम [illegible] नियम) नमुना नियम [illegible] अन्वये)

मा. क. [illegible] / [illegible]

दि. [illegible]

प्रति,

MANCH MOHANDAS TARWANI (HUF)

मालमत्ता क्र. [illegible] जुना मालमत्ता क्र. UPIG [illegible]

आपणास कळविण्यात येते की, मुद्दाम क्र. [illegible] येथील [illegible] ULHASNAGAR [illegible] [illegible] [illegible] दि. [illegible] ते [illegible] [illegible] करणेसाठी मालमत्तेचे वार्षिक करयोग्य मूल्य [illegible] निश्चित केले आहे, तसेच करयोग्य मूल्य व त्यानुसार कर [illegible] [illegible] [illegible]

बांधकाम प्रकार	वापराचा प्रकार	करपात्र क्षेत्रफळ	करनिर्धारण वर्ष	करयोग्य मूल्य
RCC	Non-Resi	598.57	[illegible]	[illegible]
		598.57		[illegible]

करांचे तपशील

अ. क्र.	करांचे प्रकार	करांचे दर	एकूण रक्कम
(१)	मर्ज सामान्य कर	28%	[illegible]
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	[illegible]
(३)	मलप्रवाह कर	7%	[illegible]
(४)	पथ कर	8%	[illegible]
(५)	वृक्ष कर	0.5%	[illegible]
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	[illegible]
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	[illegible]
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 0% Non-Residential - 12%	[illegible]
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर	3%	[illegible]
(१०)	मोऱ्या निवासी जागेवरील कर	NA	0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	NA	0
(१२)	विशेष साफ सफाई कर	10%	0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	[illegible]
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क		[illegible]
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		[illegible]
			[illegible]

वरील कर आकारणी बाबतची तपशीलवार माहिती कार्यालयीन कामाचे दिवशी मुख्य कार्यालयातील कर वसुली विभागात मिळेल. तरी या कर आकारणी संबंधी तुमची काही तक्रार असल्यास ती ही नोटीस मिळाल्यापासून २१ दिवसाचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडे योग्य त्या कारणास्तव व पुराव्यासह लेखी स्वरूपात दाखल करावी. मुदतीत हरकत न घेतल्यास वरील प्रमाणे निश्चित केलेले करयोग्य मूल्य व कर आकारणी कायम करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

तसेच जागेच्या मालकी हक्काबाबत वाद उपस्थित झाल्यास त्याचे निराकरण आपणास करावे लागेल.

मी नंबर दिला नाही

Manoj T.T.

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका

(अधिकृत बांधकामास कर आकारणी केल्यास अथवा कर भरल्याने बांधकाम अधिकृत होत नाही. कर आकारणी अथवा कर भरल्याने कोर्टातील खटल्यास व निकालांवर कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही याची नोंद घ्यावी.)