

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु.३/१९२/२३
टोकन नं. ४९२०२३०००१२९५१

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 22BI018431300

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अस्तितवात असलेल्या इमारती व जमिनीवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कर आकारणी करणेत येते. मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देणेस प्रथम पात्र व्यक्तीचेनावाची नोंद आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 22BI018431300 अन्वये (जुना क्र. २२/४२५६) नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर देणेस प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणून **HOLDER** नोंद असुन एकुण क्षेत्रफळ...


अर्जदार श्रीम. सुरेखा बाळु पाटील/श्री.बाळु देवराज पाटील रा. बॅ.४७८ए रुम नं.४,५,हरे कृष्ण मार्केट,शॉप नं.३०२, उल्हासनगर-२ यांनी दि. २५/०७/२०२३ रोजी सादर केलेल्या अर्जान्वये संदर्भित मिळकतीसाठी नोंद करणेसाठी कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्राच्या प्रती जोडल्या आहेत.

- १ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३ करीता
- २ हासो मुलचंद नंदवानी (बिल्डर) व रमेशचंद्रा रामकिशन यादव यांचे दरम्यान खरेदीखत दि. २८/०४/१९९८ ची छायांकीत प्रत.
- ३ रमेशचंद्रा रामकिशन यादव व दिलवंतकुमार रामकिशन यादव /जयसिंघ रामकिशन यादव यांचे दरम्यान खरेदीखत नोटरी दि. २५/०२/२००८ ची छायांकीत प्रत.
- ४ दिलवंतकुमार रामकिशन यादव /जयसिंघ रामकिशन यादव व सबीना नीम अनसारी यांचे दरम्यान खरेदीखत नोटरी नं.३९७, दि. १४/०१/२०१२ ची छायांकीत प्रत.
- ५ सबीना नीम अनसारी व ममता राजकुमार खुशवा यांचे दरम्यान खरेदीखत नोटरी नं.८९, दि. १२/११/२०१२ ची छायांकीत प्रत.
- ६ ममता राजकुमार खुशवा व अनिल कन्हैयालाल लुंड यांचे दरम्यान खरेदीखत नोटरी नं.७०३, दि. ०९/०९/२०१४ ची छायांकीत प्रत.
- ७ अनिल कन्हैयालाल लुंड व श्रीम. सुरेखा बाळु पाटील/श्री.बाळु देवराज पाटील यांचे दरम्यान खरेदीखत नोटरी नं.१७५, दि. ११/०४/२०२३ ची छायांकीत प्रत.
- ८ ताबा पावती नोटरी नं. १७८ दि. ११/०४/२०२३
- ९ इन्डीमीन्टी बॉन्ड नोटरी नं. ५१८ दि. १४/०५/२०२३
- १० धनुष्यधारी पेपर दि. १६/०५ /२०२३
११. प्रतिज्ञापत्र.

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस करनिरिक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.


(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सादर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 22BI018431300 करीता श्रीम. सुरेखा बाळु पाटील/श्री.बाळु देवराज पाटील अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरिक्षक

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	518/-
Receipt No.	135431/255
Date	28/07/2023
Sign	