

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपभा/कार्य/ ५३६२७२२

संकेत क्र ४१२०२३००००३५९७

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र २२८८०१७५२२०००

अर्जदार यांनी दिनांक २०/०२/२०२३ रोजी श्री/श्रीमती पुनीत एच. भाडगा
पत्ता दोकियो हार्डि ग्राऊंड फ्लोर शोचन-१९१ ३८६-१०७८-२
मालमत्ता क्र २२८८०१७५२२००० (जुना क्र २२/३३१६) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सुजीतसिंग टी. चडवानी
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ९९-चौकट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल
खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२. श्री. सुजीतसिंग टी. चडवानी व श्री. पुनीत एच. भाडगा
चाचे परदेशीकरण.

३. इडिफिकेशन ऑफ प्लोअर सेट नोटीस २२ दि. १५-०२-२०२३

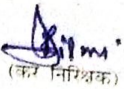
४. नेपथ्य

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र २२८८०१७५२२०००
करिता श्री पुनीत एच. भाडगा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करण्यासाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	12028/2023
Date	28/02/2023
Sign	



UMC:TD:UNIT- 3 : 627 :22
 Register No. 41202300003597

Date: 10/12/2023
 Sr. No. 22/3316

To,
Mr. Punit H. Ahuja
 Tokyo Market Ground Floor Shop No. 191
 Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **22/3316** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **20/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Surjit Singh T. Chandnani** under
 Ward No. **22** Prop.No **22BI017522000** as a person primarily liable to Property Tax.
 The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.7

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 6/222	Dt 15/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 01/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift, Sale	No.-----	Dt 14/08/2007
	1073/19	26/11/2019

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)