

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.3/574/22
टोकन क्र. 41202300002032
दिनांक -02/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 22BI016781900

अर्जदार यांनी दिनांक 31/01/2023 रोजी श्री. लखमीचंद गोवर्धनदास वछानी, पत्ता- हॉली अर्पा., २ रा माळा, फ्लॉट क्र. २०३, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 22BI016781900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हरेश जी. वछानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. हरेश गोवर्धनदास वछानी व श्री. लखमीचंद गोवर्धनदास वछानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १४८४ दि. २२/११/२०२२
- ३) श्री. हरेश गोवर्धनदास वछानी व श्री. लखमीचंद गोवर्धनदास वछानी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १४८८ दि. २२/११/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. दि. / /
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २८/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 22BI016781900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. लखमीचंद गोवर्धनदास वछानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	50-00
Receipt No.	107821028
Date	10/02/2023
Sign	28



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- २५२५१-२७२०११६ / २७५ Ext. No. २३८ Fax No:- २५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 3 : ५४५२२
 Register No. 41202300002032

Date : १५/०१/२०२३
 Sr. No. 22: 2638

To,

Mr. Lakhmichand Gordhandas Vachhani

Hally Apt. 2nd Floor Flat No. 203
 Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 22/2638 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 31/01/2023

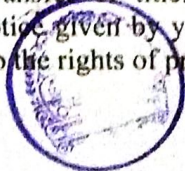
Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Haresh G. Vachhani** under Ward
 No. 22 Prop.No **22BI016781900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 186 | Dt 26/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 28/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift & Possession Letter | No. 1484, 86 | Dt 22/11/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]