

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / कर्गव / य 3 / 629 22

सेकन क 41202300003418

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 22BTO16742800

अर्जदार यांनी दिनांक 23/02 / 2022 रोजी श्री/श्रीमती

उमपा १५५. गेदनाळी

पत्ता 5125 अमले मारुटे शिर्डी न. ०५ उल्हासनगर २

मालमत्ता क 22BTO16742800 (जुना क 22/2108) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती

दीप्ता

या नावाची नोंद असून मिळकतीने पट्टण क्षेत्रफळ 23 चेकर

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेबाबत अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

२. श्री. किशोर डी. निचमणी व श्रीमती उमपा १५५. गेदनाळी यांचे परेदीपत्र.

३. इडिनिबिली काप पोलिशलेट नोटेस. 19.11.2021 दि. 14-02-2022

४. पोलिश कागदपत्र दिनांक 14-02-2022

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक याचे अटवाळा करीता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मसुदा कर आकारणी पुस्तकात माध्यमात कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काची संपत्ती संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क 22BTO16742800 करीता श्री उमपा १५५. गेदनाळी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणाऱ्याला शिफारस करण्यात येत आहे.

अ.म. (कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सहायक

उप निर्धारक व सहायक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120338/2022
Date	10/03/2022



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 3 : 629 :22
Register No. 41202300003888

Date : 10/03/2023
Sr. No. 22/2208

To,

Mrs. Pooja Hassanand Gemnani

Jai Ambe Market Shop No. 4, Nr. Gajanand Market
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. 22/2208 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 23/02/2023

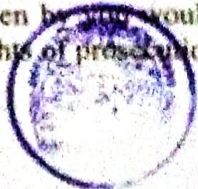
Madam,

Your name has been entered in place of **Holder** under Ward No. 22 Prop.No.
22BI016742800 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1975 | Dt 14/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 14/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale | No.----- | Dt 21/04/2008 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation