



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 / 125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104



No. UMC: TD: UNIT-3: 278 :21

Date: 16/12/2021

Registration No. 412012100015699

Sr. No. 22: 2108

To,

Mrs. Meena Lalchand Vaswani

Jai Gajanand Shopping Center Shop No. 1,

Bk. No. 475/2, 3, 4 5

Ulhasnagar - 421002

Sub: Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr. No. **22/2108** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 14/10/2021

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Lalchand K. Waswani** under Ward No. **22** Serial No. **2108** Prop. No. **22BI016734000** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance. | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No. 6/206 | Dt 12/10/2021 |
| 11. Objection Notice published in the Newspaper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 14/10/2021 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 6/205 | Dt 12/10/2021 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

er
ne

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 3/278/21

टोकन क्र. 41202100015699

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 22BTC016734000

अर्जदार यांनी दिनांक 14/10/2021 रोजी श्री/श्रीमती मि. शा. लालचंद वासवाणी
पत्ता 65 ग. 51/61/62 शिर्डींग रोड शोपन-01 306K-06/15-2

मालमत्ता क्र. 22BTC016734000 (जुना क्र. 22/2108) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती लालचंद के. वासवाणी

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 37 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२०-२१ करिता

२. श्री. लालचंद के. वासवाणी व श्रीमती मि. शा. लालचंद

वासवाणी यांचे रिलीज डिड.

३. इडिप्रीमिटी कर पडोशन लेटर नो. (टी. १) २७ दि. 12-10-2021

४. पेपरवुड लाऊनवरील दिवाळा 14-10-2021

५. प्रतिशापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर

वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 22BTC016734000

करीता श्री. मि. शा. लालचंद वासवाणी अशी नोंद वर्ष २०२०-२१ पासुन करणेसाठी शिफारस

करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name

Paid Rs. 5000

Receipt No. 103244/11023

Date. 15/11/21