उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. ३/५३ /२३ टोकन नं. ४१२०२३००००७७०६

विषय :— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क. 22Bl016680700

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अस्तितवात असलेल्या इमारती व जिमनीवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कर आकारणी करणेत येते. मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देणेस प्रथम पात्र व्यक्तीचेनावाची नोंद आवश्यक आहे. त्या अनुशंगाने कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क. 22BI016680700 अन्वये (जुना क. २२/१४९७) नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर देणेस प्रथमत: पात्र व्यक्ती म्हणून SHAKKERLAL PUNJABI नोंद असुन एकुण क्षेत्रफळ...

अर्जदार श्री. घनश्याम हिरानंद जामनानी / गुरदास हिरानंद जामनानी रा. बॅ.नं.४३७, उल्हासनगर—२ यांनी दि. २५/०४/२०२३ रोजी सादर केलेल्या अर्जान्वये संदर्भित मिळकतीसाठी नोंद करणेसाठी कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्राच्या प्रती जोडल्या आहेत.

- १ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२ २३ करीता
- २. शंकर एम पंजाबी व श्री. घनश्याम हिरानंद जामनानी/गुरदास हिरानंद जामनानी यांचे दरम्यान सह दुययम निबंधक वर्ग—२ यांचे कार्यालयाकडील कन्वहेन्सडीड रजि. नं. ३३३ दि. १९/०७/१९९५ ची छायांकित प्रत
- ३. प्रतिज्ञापत्र...

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस करनिरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्य कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क 22BI016680700 करीता श्री. घनश्याम हिरानंद जामनानी/गुरदास हिरानंद जामनानी अशी नोंद वर्ष २०२३—२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरिक्षक

उप कर मिर्धारक व संकलक

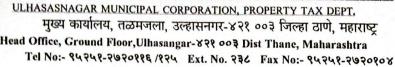
Change of No. 123466/1285

Receipt No. 123466/1285

कर निधरिक व संकलक

Jeg ULHASA

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग





UMC:TD:UNIT- 3:53:23 Register No. 41202300007706

Date 12/10 / /2023 Sr. No. 22/1497

To.

Mr. Ghansham Hiranand Jhamnani Mr. Gurdas Hiranand Jhamnani

Bk. No. 437 Ulhasnagar- 421002

Sub: Mutuation of Entry as a Owner in respect of Property bearing Sr.

No 22/1497 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 25/04/2023

Sir.

Your name has been entered in place of Mr. Shakkerlal Punjabi under Ward No. 22 Prop.No. 22BI016680700 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents. Copy of sale deed & Index - II Registered No. 3333/1995 Dt 19/07/1995 with Registrar of assurance 2. Conveyance Deed (CD) No.----Dt -----Change of Name effected by Sub Divisional 3. No.----Dt ----officer Ulhasnagar Partition deed registered with Registrar of 4. No.----Dt ---assurance 5. Gift deed registered with Registrar of No.----Dt ----assurance Mortgage deed registered with Registrar of 6. No.---Dt ---assurance Release deed registered with Registrar of 7. No.----Dt ----assuran4ce Letter of Administration granted by court 8. No.----Dt -----9. Death Certificate of deceased No.----Dt -----10. Indemnity bond / Relinquishment of rights No.----Dt -----11. Objection Notice published in the News paper No.----Dt -----Namely 12. Registered Will No.----Dt -----13. Probate of will No.----Dt ----14. Heir ship Certificate issued by competent No.----Dt -----15. Unregistered Instrument attested by Notary No.----Dt ----namely

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you

Assessor & collector of Taxes Uhasnagar Municipal Corporation