



**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 641 :22  
Register No. 41202300005514

Date : १२/०५/2023  
Sr. No. 21/0637

To,  
**Mr. Murli Gopichand Wadhwa**  
**Mr. Sunil Gopichand Wadhwa**  
Nr. Bk. 318  
Ulhasnagar- 421002

**Sub :** Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
Sr. No **21/0637** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **21/03/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Indirabai Gopichand** under Ward  
No. **21** Prop. No. **21BI016531500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. <b>2192</b>	Dt <b>14/03/2023</b>
11. Objection Notice published in the News paper Namely <b>Town Darshan</b>	No.-----	Dt <b>21/03/2023</b>
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary <b>Release Deed</b>	No. <b>2191</b>	Dt <b>14/03/2023</b>

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

*(Signature)*



## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/641/22  
टोकन क्र. 41202300005514  
दिनांक -23/03/2023

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 21BI016531500

अर्जदार यांनी दिनांक 21/03/2023 रोजी श्री. मुरली गोपीचंद वाधवा, श्री. सुनिल गोपीचंद वाधवा, पत्ता- बॅ. ३१८ जवळ, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 21BI016531500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत इंद्राबाई गोपीचंद या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

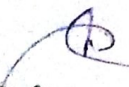
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) कै. गोपीचंद सबलदास वाधवा यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दिनांक ०८/०७/२०१८
- ३) कै. इंद्राबाई गोपीचंद वाधवा यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दिनांक ०३/०९/२०१५
- ४) श्रीम. कंचन ए. टेकचंदानी, श्रीम. मेहेक अजय वासवानी, श्रीम. रुचिका किशीन इसरानी व श्री. मुरली गोपीचंद वाधवा, श्री. सुनिल गोपीचंद वाधवा यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. २१९१ दि. १४/०३/२०२३
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २१९२ दि. १४/०३/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २१/०३/२०२२
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

### लिपीक

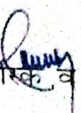
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 21BI016531500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मुरली गोपीचंद वाधवा, श्री. सुनिल गोपीचंद वाधवा, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक



उप-कर निर्धारक व संकलक



कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500 - 10
Receipt No.	1232021/1232
Date	12/04/2023
Sign.	