

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/78/23
टोकन क्र. 41202300009033
दिनांक -18/05/2023

सादर

विषय — मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BI018201100

अर्जदार यांनी दिनांक 17/05/2023 रोजी श्रीम. भावना महेश भाटिया, श्री. महेश तुलसीदास भाटिया, पत्ता— टॉप सन अपार्ट., बॅ. क्र. ३०५, रूम क्र. ३,४, ३ रा माळा, फ्लाट क्र. ३०१, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 20BI018201100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भारती पी. हरीयानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. भारती पी. हरीयानी व श्रीम. भावना महेश भाटिया, श्री. महेश तुलसीदास भाटिया यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३६१ दि. ०६/०२/२०१८
- ३) श्रीम. भारती पी. हरीयानी व श्रीम. भावना महेश भाटिया, श्री. महेश तुलसीदास भाटिया नोटरी ताबा पावती क्र. ३५३ दि. ०६/०२/२०१८
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. ३७७ दि. ०९/०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १६/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 20BI018201100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. भावना महेश भाटिया, श्री. महेश तुलसीदास भाटिया या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131985/32
Date	3006
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 78 : 23
Register No. 41202300009033

Date : 30/06/2023
Sr. No. 20/1342

To,

Mrs. Bhavna Mahesh Bhatia

Mr. Mahesh Tulsidas Bhatia

Top Son Apt. 3rd Floor Flat No. 301,

Bk. No. 305 Room 3, 4

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **20BI018201100** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 17/05/2023

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Bharti P. Hariani** under Ward No. **20** Prop.No **20BI018201100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 377 | Dt 09/05/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 16/05/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement For Sale & Possession Letter | No. 361, 353 | Dt 06/02/2018 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry