



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९९२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 213222 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 20BI018019200 जुना मा. क्र. : 20/1301

नाव : KRITIKA GAUTAM KURSEJA / GAUTAM CHANDERLAL KURSEJA

पत्ता : BK.NO.279/ROOM NO.1 & 2 JHULELAL MANDIR ROAD PIRBHIDAS APT.3RD FLOOR FLAT NO.301 ULHASNAGAR 2



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
20	BI	605.00	RCC	Residential	5822	0	5822

क्र.	कराचे वर्गीकरण	कराचे दर (प्रति चौ.फु.)	कराचे मूल्य	सर्वोच्च दर (प्रति चौ.फु.)	सर्वोच्च मूल्य	एकूण मूल्य
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	815	815	1630
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	145.5	145.5	291
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	204	204	408
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	233	233	466
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	14.5	14.5	29
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	145.5	145.5	291
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	87.5	87.5	175
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	0	145.5	145.5	291
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	0	1800	1800	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	58	58	116
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	365	365	730
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण			0	4013.5	4013.5	8027

अक्षरी रुपये : Eight Thousand Twenty Seven Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम

8027

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 13405

Receipt Date: 23-12-2022

Receipt Amount: 7992

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-अभ्युक्त (कर)