

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 2/555/22

दोकन क्र. 41202300002915

दिनांक - 17/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BI017998100

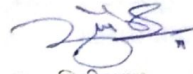
अर्जदार यांनी दिनांक 13/02/2023 रोजी श्रीम. आशा तुलसीदास कारीया, पत्ता- बॅ. क्र. २९२/रूम क्र. १, साई वाशदेव पॅलेस, १ ला माळा, फ्लॉट क्र. १०४, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 20BI017998100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत **विककी खानवानी** या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

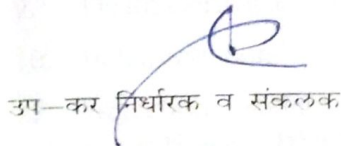
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. विककी होटचंद खानवानी व श्रीम. आशा तुलसीदास कारीया यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १०/१०/२०१२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १८३६ दि. २९/१२/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०४/०१/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

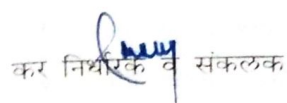
उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 20BI017998100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. आशा तुलसीदास कारीया या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक



उप-कर निर्धारक व संकलक



कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	170 500/-
Receipt No.	108014/1081
Date	17/02/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०३



UMC:TD:UNIT- 2/555/22
 Register No. 41202300002915

Date: 12/10/2023
 Sr. No. 20/1258

To,

Mrs. Asha Tulsidas Karia

Sai Vashdev Palace 1st Floor Flat No. 104,
 Bk. No. 292 Room no. 1
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 20/1258 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 13/02/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Vicky Khanwani** under Ward No. 20
 Prop.No **20B1017998100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1836 | Dt 29/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 04/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale | No.----- | Dt 10/10/2012 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation