



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
 ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जि.ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५२-२७२०२१६ / २२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५२-२७२०२०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 400 :22
 Register No. 41202200020158

Date 20/11/2022
 Sr. No. 20/1089

To,
Mr. Srichand Naraindas Chandwani
Mr. Pradeep Srichand Chandwani
 Jai Mata Di Apt. Shop No. 8, Opp. Bk. 309
 Near S. E. S. Girls School
 Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 20/1089 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 14/11/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ramesh P. K.** under Ward No. 20
 Prop.No. 20B1016491200 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1371	Dt 12/11/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 14/11/2022
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed, Agreement for Sale & Possession Letter	No. 1083 1291, 93	Dt 13/10/2022 07/11/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you should any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the right of the Corporation against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / काराबि / मु 2/400/22
दोक्रन क 61/202200020158

सादर

विषय :- मालमाला कर आकारणी नोट वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोट करणेबाबत मिळकत क 20BCT616491200

अर्जदार यांनी दिनांक 14/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती श्रीमती आर. चिंचवली आदरणीय यांच्या शीट नं-08-527 मालादी मालादी 30/10/89-2

मालमाला क 20BCT616491200 (जुना क 20/1089) महानगरपालिका कर आकारणी नोटवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोट करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोटवहीत श्री/श्रीमती. एम.पी.के. या नावाची नोट असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 85-चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोट करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. कर भरणा ना देवक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

2. श्री. एम.पी.के. व श्रीमती आर. चिंचवली आदरणीय यांचे वारंदादारी
3. श्रीमती आर. चिंचवली आदरणीय व श्री. श्रीमती आ. चिंचवली आदरणीय यांचे वारंदादारी
4. इडिफिकेशन प्लॅन लॉट नो. 1371 दि. 12-11-2022
5. पेपलवुड अलन वारंदादारी दिनांक 14-11-2022
6. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांचे नाव हस्तांतरणाची नोट करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

(लिपिका)

विषयवर्तित प्रकाशनी सादर करण्यात येते की, सदरवर्तित मिळकतीची मालका कर आकारणी पुस्तकात मालमाला कर भरण्याबाबत प्रमाणपत्रावर कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोट करण्यात येते सदर नोटीस मालकी हक्काची कपटी

बाबत नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमाला क 20BCT616491200 करिता श्री. श्रीमती आ. चिंचवली आदरणीय अशी नोट वर्ष 2021-22 चालून कारपोराडी शाखेत करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

अ. प्रमाणित प्रमाणित

अ. प्रमाणित व प्रमाणित

अ. प्रमाणित व प्रमाणित

Change of Name	512 N
Paid Rs.	103352/034
Receipt No.	