

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/178/23
टोकन क्र. 41202300012293
दिनांक -14/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BI016483900

अर्जदार यांनी दिनांक 10/07/2023 रोजी श्री. मुरली एस. रोहरा, पत्ता- बॅ. २७८ पोर्शन जवळ, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 20BI016483900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अशोक हरबतराय माखिजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ..

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. अशोक हरबतराय माखिजा व श्री. मुरली एस. रोहरा यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २०४ दि. २२/०२/२०१८
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ८१३ दि. २४/०६/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २५/०६/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 20BI016483900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मुरली एस. रोहरा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निधीरक व संकलक

कर निधीरक व संकलक

Charges of Notice R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135305/1354
Date	21/07/2023
Sign	



Date 21/07/2023
Sr. No. 20/0983

UMC:TD:UNIT- 3 : 178 :23
Register No. 41202300012293

To,

Mr. Murli S. Rohra

Near Bk. 278 (Portion)

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **20/0983** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **10/07/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ashok Harbatrai Makhija** under
Ward No. **20** Prop.No **20B1016483900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift 'deed' registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 813	Dt 24/06/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 25/06/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale	No. 204	Dt 22/02/2018

This is only a mutuited of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation