

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 2/584/22
दोकन क्र 41202300003598

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 208T016466100.....

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती 5249547 181. 1344611
पत्ता 606 81. 306 244 4402 '3064402-2

मालमत्ता क्र 208T016466100 (जुना क्र 20/07/22) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती 5249547 181. 1344611
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 850 चौ.फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② श्री. 5249547 181. 1344611 यांनी, 5249547 181. 1344611 यांचे
लोदी, लका.

③ श्री. 5249547

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 208T016466100
करिता श्री 5249547 181. 1344611 अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संचालक

कर निरीक्षक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	12024/1203
Date	28/02/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 582:22
Register No. 41202300003598

Date 28/02/2023
Sr. No. 20/0772

To,
Mr. Jaikumar Nandlal Murpani
Opp. Bk. 306
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.
No **20/0772** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **20/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Manoj Lalchand Menda** under
Ward No. **20** Prop.No **20BI016466100** as a person primarily liable to Property Tax.
The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 0808/2013 | Dt 25/04/2013 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

