



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 615 :22
Register No. 41202300004952

Date 14/03/2023
Sr. No. 20/0758

To,

Mr. Ghanshyam Hardayaldas Motwani

Jai Laxmi Apt. Flat No. 5, Nr. Bk. 298

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **20/0758** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **14/03/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Bhagawnati Hollaram** under Ward
No. **20** Prop. No. **20BI016464900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 455	Dt 21/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 28/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 454	Dt 21/02/2023

Release Deed

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/615/22
टोकन क्र. 41202300004952
दिनांक -14/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BI016464900

अर्जदार यांनी दिनांक 14/03/2023 रोजी श्री. घनश्याम हरभगवानदास मोटवानी, पत्ता- जय लक्ष्मी अपार्ट., बॅ. २९८ जवळ, फ्लाट ५, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 20BI016464900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भगवंती होलाराम या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ...


तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपासिलेला खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. भगवंती होलाराम चौईथानी व श्री. घनश्याम हरभगवानदास मोटवानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १२/०५/१९९५
- ३) कै. हरभगवानदास कौरोमल मोटवानी यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २१/१०/२०१४
- ४) कै. राधिका हरभगवानदास मोटवानी यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. ०६/०१/२०२२
- ५) श्री. हंश हरभगवानदास मोटवानी, श्री. सुंदर हरभगवानदास मोटवानी व श्री. घनश्याम हरभगवानदास मोटवानी यांचे नोंदरी रिलीज डीड क्र. ४५४ दि. २१/०२/२०२३
- ६) नोंदरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४५५ दि. २१/०२/२०२३
- ७) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २८/०२/२०२३
- ८) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 20BI016464900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. घनश्याम हरभगवानदास मोटवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निरीक्षक व संकलक


कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120512/2023
Date	24/03/2023