

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि. / यु. 2/495/22
टोकन क्र. 41202300001115

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BT016431000

अर्जदार यांनी दिनांक 17/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती मधुसूतार पी. लक्ष्मी
पत्ता 21/पन्ना 650 309461गर-2

मालमत्ता क्र. 20BT016431000 (जुना क्र. 20/0294) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती 23लक्ष्मी लक्ष्मी मंगेशलक्ष्मी
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 218 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

- ① 23लक्ष्मी लक्ष्मी मंगेशलक्ष्मी व श्री. मधुसूतार लक्ष्मी
लक्ष्मी यांचे स्वदेदीकार
② प्रतिज्ञापत्र

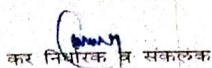
उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

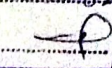
(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 20BT016431000
करीता श्री. मधुसूतार लक्ष्मी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)


उप कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	106182/182
Date	18/01/22
Sign	

ans
ie h



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरव्यनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॉक्स क्र. 2720104



No. UMC: TD: UNIT- 02/495/2022

Date 8 / 1 / 2023

Token No. 41202300001115

SR. NO. 20/0294

SHRI.MAYURKUMAR PRABHAKAR LAHANE..

SHOP NO. 650 ULHASNAGAR-2.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **20/0294** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **17/01/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. GULSHAN MOHAN MANGLANI**. Ward No
20 Prop. NO 20BI016431000 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No 1857 | Dt 22/06/2021 |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. ----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. ----- | Dt----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of property. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation