



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम २९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवामी जागांमह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये

बिल क्र. : 415056
मालमत्ता क्र. : 20BI004373500
जुना मा. क्र. : 20/0150
नाव : ISHWARI DHANOMAL DHAMEJA
पत्ता : BK NO 299 ROOM 10 ULHASNAGAR

बिल दिनांक : 02-04-2025
वार्ड क्र. : 20 झोन : BI
वापर प्रकार : Residential
क्षेत्रफल : 947.18 चौ.फु.
करयोग्य मूल्य : 1020

Mr. B. H. J. M. P. S. 2
OFFICE - 2

अ.क्र.	कराचे वर्गीकरण	एकूण रक्कम
		0.00
(१)	General Tax सर्व माधारण कर	0
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	0
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	0
(४)	Street Tax पथ कर	0
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	0
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	0
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	0
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवामी जागेवरील कर	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	0
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ. माफाई कर	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	0
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क	0
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती	0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पनल्टी)	0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पनल्टी (रोजगार हमीकर)	0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी	0
(२०)	Dishonour chq Penalty	0
(२१)	Interest on arrears ब्याज रक्कम	0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	0
देय रक्कम		0
अधिक रक्कम		0
एकूण देय रक्कम		0

अक्षरी रुपये : Nil

बिलाची कालावधी

बिल भारणेची मुदत
बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर



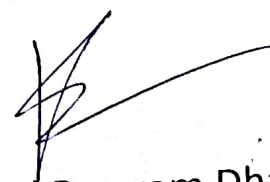
Scan QR code with camera or app

Bhaji Market Post Office, and Ulhasnagar - 421002. The property in question, identified by Property No. 20BI004373500, is registered in the name of my late grandmother.

2. I recently paid the property tax under the Abhay Yojna scheme. However, upon downloading the receipt (289274), I noticed an error in the address. The actual address is BK No. 299- B, Room No. 10, Near Bhaji Market Post Office, Ulhasnagar - 421002, whereas the receipt incorrectly lists the address as BK No. 299, Room No. 10, Ulhasnagar - 421003. I kindly request that you correct this discrepancy in your records and issue a revised receipt with the correct address.
3. Additionally, I made a payment of ₹50 for obtaining a "No Due Certificate" via your online portal. I have attached a screenshot of the payment for your reference. Despite the successful processing of the payment, I have not yet received the No Due Certificate from your department. I request that you kindly expedite the issuance of this certificate at the earliest.
4. Moreover, I would like to bring to your attention that an earlier name change request for the property was made, and I would appreciate confirmation that this update has been correctly reflected in your records.
5. The tax payment was made via your online portal using a credit card, and I would greatly appreciate it if you could address both matters promptly.
6. Thank you for your attention to these concerns. I look forward to your swift response.

Thanking you,

Yours faithfully,


(Kamal Parsram Dhameja)



उल्हासनगर महानगरपालिका

कर भरल्याची पावती

मालमत्ता क्र.
2081004373500
घर मालकाचे नाव
मालमत्तेचा पत्ता

पावती क्र.
289274
ISHWARI DHANOMAL DHAMEJA
BK.NO.299 ROOM.10 ULHASNAGAR 3

पावती दिनांक
05-03-2025

अनु क्र.	कराचे प्रकार	देय रक्कम	भरलेली रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	2002	2002.00
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	357	357
(३)	मलप्रवाह कर	497	497
(४)	पथ कर	574	574
(५)	वृक्ष कर	35	35
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	357	357
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	217	217
(८)	शासकीय शिक्षण कर	287	287
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर	0	0
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	0	0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	25200	25200
(१२)	विशेष साफ सफाई कर	0	0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	140	140
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क	4233	4233
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0	0
(१६)	विलंब शास्ती	35874	35874
(१७)	शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)	16	16
(१८)	पेनल्टी (रोजगार हमीकर)	0	0
(१९)	नोटीस फी	0	0
(२०)	Dishonour chq Penalty	0	0
(२१)	व्याज	0	0
(२२)	एकूण	69789	69789

देय रक्कम
69789

सूट रक्कम
35874

अधिक रक्कम
0

भरलेली रक्कम
33915

Print this page



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

सामान्य प्रशासन विभाग, दुसरा मजला, मुख्य ईमारत, उल्हासनगर-३
दुरध्वनी क्र.०२५१-२७२०११६, विस्तार क्र. २०४ संकेत स्थळ : www.urncgov.com

जाक्र.उमपा/साप्रवि/लोदिमाअ/कक्ष/०४/२०२४-२५

दि.३१/०३/२०२५

प्रति,

✓ कर निर्धारक व संकलक,
मालमत्ता कर विभाग,
उल्हासनगर महानगरपालिका,
उल्हासनगर-३

विषय : दिनांक ०७/०४/२०२५ रोजीच्या लोकशाही दिनाबाबत.

संदर्भ : दिनांक १०/०३/२०२५ रोजीचा श्री . कमल परशराम धामेजा यांची
तक्रार / निवेदन.

महोदय,

उपरोक्त नमुद विषयान्वये कळविण्यात येते की, लोकशाही दिनाकरीता रोजीचा श्री . कमल परशराम धामेजा यांचे संदर्भाकित निवेदन/तक्रार माहिती अधिकार कक्षात प्राप्त झाले आहे (प्रत संलग्न). सदरचे निवेदन/तक्रार अर्ज कर पावती वर पत्ता दुरुस्ती करणे बाबत व नादेय (नो ड्यूज) प्रमाणपत्र मिळणे बाबतचे असून आपल्या विभागाशी संबंधित आहे. या अनुषंगाने सोमवार, दि.०७/०४/२०२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता मा. आयुक्त, उ.म.पा. यांचे अध्यक्षतेत लोकशाही दिनाचे आयोजन करण्यात आले आहे.

श्री . कमल परशराम धामेजा यांचा सदर अर्ज शासन परिपत्रकातील क्र. ५.५ (४) अन्वये लोकशाही दिनाकरीता अपात्र / अस्विकृत ठरला असून, मा. आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे मान्यतेनुसार प्रस्तुत अर्ज पुढील कार्यवाहीकरीता आपल्या कार्यालयाकडे पाठविण्यात येत आहे. तरी आपल्या स्तरावर उचित कार्यवाही करण्यात यावी, ही विनंती.

सोबत:- वरीलप्रमाणे...

(सुनिल लोंढे)

सहा-आयुक्त (सा.प्र.वि.)
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत :-

श्री.कमल परसराम धामेजा, शॉप नं.७१९, सेवकराम आहूजा चौक, आवत चौक, खेमानी, उल्हासनगर-२

उल्हासनगर महानगरपालिका उल्हासनगर

हानगरपालिका लोकशाही दिनात अर्ज सादर करण्याचा नमुना

प्रपत्र - १ (ब)

अर्जदाराचे पूर्ण नाव व पत्ता	KAMAL PARSPAM DHAMEGN Communication Addi. Shop no 19, Shewar Ram Ahuja Chowk, Awatmal Chowk, Kherwadi, Ulhasnagar - 421002.
२ दुर्ध्वनी/भ्रमणध्वनी क्रमांक	9403336350
३ विषय	Regarding Pro pay No. 26 BI 004373500. Address correction As wrong address shown on website. No correction Application has been made.

अर्जदाराची सही

दिनांक: 10/03/2025

अर्जदाराकरीता सर्वसाधारण सुचना :

- लिपीक लोकशाही दिन**
- १) लोकशाही दिन महानगरपालिका मुख्यालय कार्यालयात होईल. त्यावेळी सुटी-अर्जासह उपस्थित रहावे.
 - २) वरील सुट्यात अर्ज व त्यासोबत निवेदन/तक्रार अर्जाची आगाऊ प्रत जोडून लोकशाही दिनाच्या १५ दिवस आधी व दिवस ग्रीन पाटीपणे आवश्यक आहे.
 - ३) वरील बाबीची पूर्तता केली नाही तर लोकशाही दिनात अर्ज सादर/स्वीकृत करता येणार नाही.
 - ४) लोकशाही दिन द्यावाच्या पाहिल्या सोमवारी आयोजित करण्यात येतो व पाहिला सोमवार सार्वजनिक सुट्टीच्या दिवशी असल्यास पुढील लगतच्या कार्यवाहीत दिवशी दिन आयोजित करण्यात येतो.