

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/529/22

टोकन क्र. 41202300002199

दिनांक —02/02/2023

सादर

विषय :— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 20BI004367900

अर्जदार यांनी दिनांक 02/02/2023 रोजी श्रीम. वर्षा सुनिलकुमार मुनियाल, पत्ता— बॅ. बी—३०६ जवळ, रूम ११, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 20BI004367900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सेवाराम या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. मनुमल सेवाराम छात्रिया यांचे नावे मा. उप-निबंधक, कल्याण यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले मृत्युपत्र (व्हिल) क्र.६६० दि. ०२/०५/१९६२
- ३) कै. मनुमल सेवाराम छात्रिया यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. २४/०९/२००८
- ४) श्रीम. लता मनुमल छात्रिया व श्रीम. वर्षा सुनिलकुमार मुनियाल यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ६३ दि. ०२/०१/२०२३
- ५) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ०८ दि. ०२/०१/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक ०१/०१/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 20BI004367900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. वर्षा सुनिलकुमार मुनियाल या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	108003/1031
Date	17/02/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 529 :22
 Register No. 41202300002199

Date 12/02/2023
 Sr. No. 20: 0035

To,
Mrs. Varsha Sunilkumar Muniyal
 Nr. Bk. B-306 Room No. 11
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **20/0035** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **02/02/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Sewaram** under Ward No. **20**
 Prop.No **20BI004367900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 8	Dt 02/01/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 10/01/2023
12. Registered Will	No. 660/1962	Dt 24/05/1962
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed	No. 7	Dt 02/01/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation