



No. UMC:TD:UNIT- 3 : 450 :22
Register No. 41202200020818

Date 02/12/2022
Prop. No. 19BO:019976600

To,
Mrs. Suman Manoharlal Shahu
Hari Om Nagar
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No 19BO:019976600 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 23/11/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Madhuri Virendra Gupta** under
Ward No. 19 Prop.No 19BO019976600 as a person primarily liable to Property Tax. The
Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered
with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional
officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 911 | Dt 16/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News
paper Namely Dhansh Dhari | No.----- | Dt 22/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent
court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Agreement of Sale & Possession Letter | No. 1456, 58 | Dt 10/07/2021 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)

उल्हासनगर महानगरपालिका

अर्जा / करीत / वृ 3/450/22

संकेत क्र 14702204020818

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 193049976600

अर्जदार यांनी दिनांक 23/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती सुमन एन. शाह

पत्ता ए.डी. ओपन मार्ट 2, मालविका-2

मालमत्ता क्र 193049976600 (जुना क्र :-) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती माधुरी वी. गुप्ता

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 150-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

② मीमरी माधुरी वी. गुप्ता व मीमरी सुमन एन. शाह
यांचे कोडीकरण.

③ इडिफिकेशन प्लॅन वॉटर सेपरेट. 9.11.16-11-2022

④ पेपरवुड डक्यूमेंटारी दिनांक 22-11-2022

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयावित्त प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 193049976600 करिता श्री सुमन एन. शाह अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करण्यासाठी शिफारस करण्यात येत आहे

(हस्ताक्षर)
(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रत्येकीत

हस्ताक्षर व संकेतस्थ

कर निरीक्षक व संकेतस्थ

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1031401152
Date	02/12/2022