



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 3 : 460:22
 Register No. 41202200021481

Date 23/12/2022
 Prop. No. 19BO016206900

To,
Mrs. Dewanti Manoj Ray
 Ramabai Ambedkar Nagar
 Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No 19BO016206900 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 29/11/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Tipurani B. Vishwakarma** under
 Ward No. 19 Prop.No 19BO016206900 as a person primarily liable to Property Tax. The
 Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 326 | Dt 01/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 02/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possesion Letter | No.05/299, 301 | Dt 24/07/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. / /

दोकन क्र. 4120200021481

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 19130016206900

अर्जदार यांनी दिनांक 02/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती देवती रम. रमि

पत्ता 19130016206900 (जुना क्र. 19/1929) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती रिपुवर्मा बी. विश्वकर्मा

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 130 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता

२. श्री. रिपुवर्मा बी. विश्वकर्मा व श्रीमती देवती रम. रमि यांचे पतेदीर्घपत्र.

३. इडिफिकेशन वॉटर पंपेशन लेट होल्डिंग 326 दि 01-12-2022

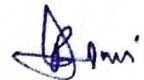
४. पेनल्युग वॉटर पंपेशन लेट होल्डिंग 02-12-2022

५. प्रमाणपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांवरचे नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

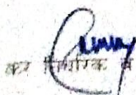
(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 19130016206900 करिता श्री देवती रम. रमि अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	570/-
Receipt No.	1034111035
Date	23/12/22

उप कर निर्धारक व संकलक


(कर निर्धारक व संकलक)