

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु3/626/22

सेकन नं 4120230000339

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं 19BT020086400

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती दिलीप 1.5 ले ओपरी
पत्ता 19BT020086400 जना नं 19/0893

मालमत्ता नं 19BT020086400 (जना नं 19/0893) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती दिलीप डी. वाघवाणी
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 350 चौरस

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

२. श्री. दिलीप डी. वाघवाणी व श्री. दिलीप 1.5 ले ओपरी यांचे कोदीकरी.

३. इडिप्रिबिले वार फीशन लेटर नोटीस.

४. पेपरवुड उल्हास खखवार दिनांक 20-02-2022

५. प्रतिशाप

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

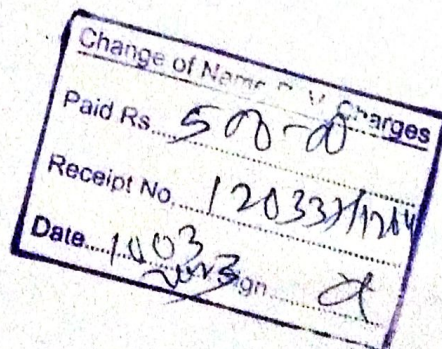
(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं 19BT020086400 करीता श्री. दिलीप 1.5 ले ओपरी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संचालक

कर निरीक्षक व संचालक





उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५२-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५२-२७२०१०३



UMC:TD:UNIT- 3 : 626 :22
Register No. 41202300003539

Date 16/03/2023
Sr. No. 19/0893

To,
Mr. Dilip Arvind Purbey
Mrs. Pooja Dilip Purbey
Bk. No. 614 Room no. 10 (Portion)
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 19/0893 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 20/02/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Hiramani Devidas Wadhwani**
under Ward No. 19 Prop.No 19B1020086400 as a person primarily liable to Property
Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.7

- | | | |
|--|-------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 2034 | Dt 11/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 20/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 233, 35 | Dt 20/01/2023 |

Agreement for Sale & Possession Letter

This is only a mutuited of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you, could any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of the Corporation against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation