

No. UMC:TD:UNIT- 3 : 341 :22

Register No. 41202200019465

Date : 30/11/2022

Sr. No. 19/0800

To,

**Mrs. Komal Chanderlal Purswani**

Bk. No. 588 Room no. 10

Ulhasnagar- 421002

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr. No **19/0800** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **02/11/2022**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Shanker Dayaram Ailani** under Ward No. **19** Prop.No. **19BI018992400** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |              |               |
|--|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.3484/2008 | Dt 22/10/2008 |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----     | Dt -----      |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----     | Dt -----      |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                 | No.-----     | Dt -----      |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----     | Dt -----      |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----     | Dt -----      |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                   | No.-----     | Dt -----      |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----     | Dt -----      |
| 9. Death Certificate of deceased   | No.-----     | Dt -----      |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights                            | No.-----     | Dt -----      |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely .....            | No.-----     | Dt -----      |
| 12. Registered Will  | No.-----     | Dt -----      |
| 13. Probate of will  | No.-----     | Dt -----      |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----     | Dt -----      |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely                    | No.-----     | Dt -----      |

This is only a mutuited of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 3/391/

टोकन क्र 4122200094400

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 19BTO18992400

अर्जदार यांनी दिनांक 02/11/2022 रोजी श्री/श्रीमती कोमल डी. पुल्हाणी पत्ता 2/11/10 36/1/10/1C-2

मालमत्ता क्र 19BTO18992400 (जुना क्र 19/0800) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती शेणर डी. ऐमाणी या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 518-चौखट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा न देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

२ श्री. शेणर डी. ऐमाणी व श्री. कोमल डी. पुल्हाणी यांची

वैवाहिकता

३ पत्तिपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 19BTO18992400 करिता श्री कोमल डी. पुल्हाणी अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	105891/1059
Date	03/11/23
Sign	