

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/116/23
टोकन क्र. 41202300009031
दिनांक -18/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 19BI016094400

अर्जदार यांनी दिनांक 17/05/2023 रोजी श्रीम. पुष्पा रामचंद छत्रिया, पत्ता- बॅ. ५८७ च्या पाठीमागे, ओ.टी. सेक्शन, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 19BI016094400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रामचंद लखीमल छत्रिया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) कै. रामचंद लखीमल छत्रिया यांचे मृत्यु दि. ०९/११/२०१३
- ३) श्री. प्रकाश रामचंद छत्रिया, श्रीम. भावना आर. सुगनानी, श्री. दिपक रामचंद छत्रिया व श्रीम. पुष्पा रामचंद छत्रिया यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ६३० दि. ०४/०५/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. दि. ०५/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १६/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 19BI016094400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. पुष्पा रामचंद छत्रिया या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक तथा
उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name	Charges
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	131623/0206/2023
Date	05/05/23
Sign	[Signature]



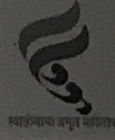
उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 3 : 116 : 23
Register No. 41202300009031

Date : 02/06/2023
Sr. No. 19/0720

To,

Mrs. Pushpa Ramchand Chhabria

Bhd. Bk. 587C, O. T. Section

Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **19BI016094400** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 17/05/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Ramchand Lakhimal Chhabria**
under Ward No. **19** Prop.No **19BI06094400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 631	Dt 04/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 16/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed	No. 630	Dt 04/05/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation