

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/55/22
टोकन क्र. 41202300002077
दिनांक -02/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 19BI016065800

अर्जदार यांनी दिनांक 31/01/2023 रोजी श्रीम. अंतिमा देवी शाम नारायण गुप्ता, पत्ता- बॅ. ६३१ काला हॉल, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 19BI016065800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत जितेंद्र मुनु कहार या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

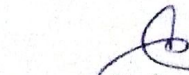
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

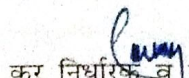
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. जितेंद्र मुनु कहार व श्रीम. अंतिमा देवी शाम नारायण गुप्ता यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १२७१ दि. ०५/११/२०२२
- ३) श्री. जितेंद्र मुनु कहार व श्रीम. अंतिमा देवी शाम नारायण गुप्ता यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १२७२ दि. ०५/११/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र क्र. १९० दि. २६/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक ३१/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

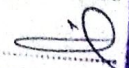

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 19BI016065800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. अंतिमा देवी शाम नारायण गुप्ता या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	107893/1020
Date	11/02/2023
Sign	



UMC:TD:UNIT- 3 : ६४:22
Register No. 41202300002077

Date 10 / 02 / 2023
Sr. No. 19: 0079

To,

Mrs. Antimadevi Shyam Narayan Gupta
Bk. No. 631 Kalla Hall
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **19/0079** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **31/01/2023**

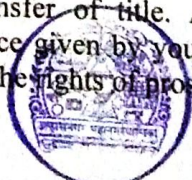
Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Jeetendra Munnu Kaahar** under
Ward No. **19** Prop.No **19BI016065800** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 190	Dt 26/01/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 31/01/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter	No. 1271, 73	Dt 22/11/2022

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)