

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.3/568/22
चोकन क्र. 41202300001833
दिनांक -01/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 19BI004359100

अर्जदार यांनी दिनांक 27/01/2023 रोजी श्री. हितेश वाशु मनकानी, पत्ता- बॅ.क्र. ५८६ए, रूम क्र. १५,१६,१७, कौशल्या कुंज, ३ रा माळा, फ्लाट क्र. ३०१, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 19BI004359100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत वाशु मनकानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...


तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

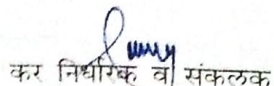
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. वाशुमल लालचंद मनकानी व श्री. हितेश वाशु मनकानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. ७७१ दि. १०/१२/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र क्र. १७०१ दि. १७/१२/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. नगर न्युज दिनांक २३/१२/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 19BI004359100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हितेश वाशु मनकानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Ch...	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	105530/138
Date	03/02
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 3 : 568 :22
 Register No. 41202300001833

Date : 03/ 01/2023
 Sr. No. 19/0501

To,

Mr. Hitesh Vashumal Mankani

Koushliya Kunj 3rd Floor Flat No. 301,
 Bk. No. 586-A Room No. 15, 16, 17
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **19/0501** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **27/01/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Vashu L. Mankani** under Ward No. **19** Prop. No **19BI004359100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1701	Dt 17/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely Nagar News	No.-----	Dt 23/12/2022
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 771	Dt 10/12/2022

Agreement for Gift

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation