

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.3/127/23
टोकन क्र. 41202300010606
दिनांक -13/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 18BI016050000

अर्जदार यांनी दिनांक 13/06/2023 रोजी मेसर्स संतदास सिल्क मिल्स तर्फे श्री. मनोहर संतदास हरचंदानी, श्री. मुकेश संतदास हरचंदानी, श्रीम. रजनी मनोहर हरचंदानी, श्रीम. रेखा मुकेश हरचंदानी, श्रीम. जयश्री राजेश हरचंदानी, पत्ता- कृष्णा कंपाउन्ड, फकर मंडळी, गाला क्र. २, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 18BI016050000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत जगदीश पी. बुधरानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. जगदीश प्रतापराय बुधरानी व मेसर्स संतदास सिल्क मिल्स तर्फे श्री. मनोहर संतदास हरचंदानी, श्री. मुकेश संतदास हरचंदानी, श्रीम. रजनी मनोहर हरचंदानी, श्रीम. रेखा मुकेश हरचंदानी, श्रीम. जयश्री राजेश हरचंदानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २७९ दि. २७/०४/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ९४ दि. २९/०५/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक २६/०५/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 18BI016050000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून मेसर्स संतदास सिल्क मिल्स तर्फे श्री. मनोहर संतदास हरचंदानी, श्री. मुकेश संतदास हरचंदानी, श्रीम. रजनी मनोहर हरचंदानी, श्रीम. रेखा मुकेश हरचंदानी, श्रीम. जयश्री राजेश हरचंदानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131785
Date	13/06/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-3/127/23
Reg.No.41202300010606

Date /06/2023
Sr No. 18/0468

3

TO,
M/s. Santdas Silk Mills
Shri Manohar Santdas Harchandani
Shri Mukesh Santdas Harchandani
Smt. Rajni Manohar Harchandani
Smt. Rekha Mukesh Harchandani
Smt. Jaishree Rajesh Harchandani
Krishna Compund Fakar Mandli Gala No. 2
Ulhasnagar- 421002 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 18/0468**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 13/06/2023

58

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Jagdish P Budhrani** under Ward No. **Sr No. 18/0468**
Property No. 18B1016050000 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Jan Kulasa | NO. 94 | Dt. 29/05/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. 26/05/2023 |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. | Dt. |
| | NO. 279 | Dt. 27/04/2023 |

58
nt

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation