

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 2/678/23  
टोकन क्र. 41202400005264  
दिनांक - 04/03/2024

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 17AI017803000

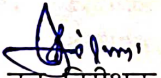
अर्जदार यांनी दिनांक 22/02/2024 रोजी श्री. हरेश किशीनचंद सेतपाल, श्रीम. रेश्मा हरेश सेतपाल, पत्ता- लॉर्ड शिवा अर्पा., प्लॉट क्र. ३०१, बॅ. क्र. २१८, ऑन प्लॉट तबेला बेवस चौक, उल्हासनगर १, मालमत्ता क्र. 17AI017803000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोमती सतपाल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. हरेश किशीनचंद सेतपाल, श्रीम. रेश्मा हरेश सेतपाल यांच्या नावे मा. सह-दुय्यम निबंधक यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले व्हिल (मृत्युपत्र) क्र. १८४ दिनांक १५/०१/१९९७
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


### लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 17AI017803000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हरेश किशीनचंद सेतपाल, श्रीम. रेश्मा हरेश सेतपाल या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Change of Name R. V. Charges |   |
| Paid Rs.                     | 500-00  |
| Receipt No.                  | 1574 N/1574   |
| Date                         | 20/3/24   |
| Sign                         |  |



# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 678 :23  
Register No. 41202400005264

Date : 07/05/2024  
Prop. No. 17AI017803000

To,

**Mr. Haresh Kishinchand Setpal**

**Mrs. Reshma Kishinchand Setpal**

Lord Shiva Apt. Flat No. 301, Nr. Bk. 218

On Plot Tabela, Nr. Bewas Chowk

Ulhasnagar- 421001

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing  
Prop. No 17AI017803000 of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: 22/02/2024

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Gomti Satpal** under Ward No. 17  
Prop. No 17AI017803000 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the  
assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered<br>with Registrar of assurance  | No.-----      | Dt -----      |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----      | Dt -----      |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional<br>officer Ulhasnagar           | No.-----      | Dt -----      |
| 4. Partition deed registered with Registrar of<br>assurance                  | No.-----      | Dt -----      |
| 5. Gift deed registered with Registrar of<br>assurance                       | No.-----      | Dt -----      |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of<br>assurance                   | No.-----      | Dt -----      |
| 7. Release deed registered with Registrar of<br>assurance                    | No.-----      | Dt -----      |
| 8. Letter of Administration granted by court                                 | No.-----      | Dt -----      |
| 9. Death Certificate of deceased <b>Mrs.<br/>Gomtibai Kishinchand Setpal</b> | No. C1-179    | Dt 22/07/2007 |
| 10. Indemnity bond   | No.-----      | Dt -----      |
| 11. Objection Notice published in the News<br>paper Namely                   | No.-----      | Dt -----      |
| 12. Registered Will  | No. 0184/1997 | Dt 15/01/1997 |
| 13. Probate of will  | No.-----      | Dt -----      |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent<br>court                       | No.-----      | Dt -----      |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary                               | No.-----      | Dt -----      |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not  
be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information  
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry  
without prejudice to the rights of prosecution against you.

*Anahjan*  
11-03-2024



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

*Signature*