

उल्हासनगर महानगरपालिका
वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९६२ च्या प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२
मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांवर) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 210658
मालमत्ता क्र. : 17AI015984600
नाव : HOTCHAND KESUMAL VADHYA
पत्ता : BK. 211 B ROOM.4,5 ULHASNAGAR 1

बिल दिनांक : 14-05-2023
जुना मा. क्र. : 17/0358



Scan QR code with camera or
Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विनवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
17	AI	2,389.00	Open / RCC	Residential	4742	0	4742

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	1328	664	664	2656
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	237	118.5	118.5	474
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	332	166	166	664
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	379	189.5	189.5	758
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	24	12	12	48
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	237	118.5	118.5	474
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	142	71	71	284
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	237	118.5	118.5	474
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	470	235	235	940
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	3600	1800	1800	7200
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष्ठाफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	95	47.5	47.5	190
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		315			315
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0			0
एकूण			8091	3905.5	0	15902

अक्षरी रुपये : Fifteen Thousand Nine Hundred Two Rupees

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत
बिल मिळाल्यासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No. : -
Receipt Date : -
Receipt Amount : -

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर बसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.
२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation