

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/253/22
दोकन क्र. 41202200013538
दिनांक -08/09/2022

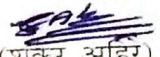
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 17AI015980500

अर्जदार यांनी दिनांक 11/07/2022 रोजी श्री. राम सुरेश जेसवानी, श्रीम. कांचन सुरेश जेसवानी श्री. सुरेश जेठानंद जेसवानी, पत्ता- बॅ. २४९ ए, रूम क्र. ६ अँड शुलेलाल रेसिडेन्सी फ्लाट क्र. २०१, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 17AI015980500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत महेश यु. तन्ना/ राजु के. रेलवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.....

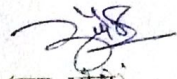
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवानी नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

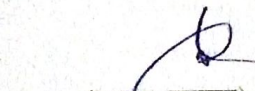
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. महेश उध्दवदास तन्ना, श्री. राजु खेमचंद रेलवानी व श्री. राम सुरेश जेसवानी, श्रीम. कांचन सुरेश जेसवानी श्री. सुरेश जेठानंद जेसवानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १५३९ दि. १२/०४/२०००
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


(शिकर अहिर)

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 17AI015980500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. राम सुरेश जेसवानी, श्रीम. कांचन सुरेश जेसवानी श्री. सुरेश जेठानंद जेसवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(उगा मॉले)
कर निरीक्षक


(उध्दव लुल्ला)
उप-कर निर्धारक व संकलक


(जेठानंद जेसवानी)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120184/202
Date	28/02/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/253 /22

Reg.No.41202200013538

Date 28/02/2023

Sr No. 17/0298

TO,

Shri Ram Suresh Jeswani

Smt. Kanchan Suresh Jeswani

Shri Suresh Jethanand Jeswani

Bk. 249 A Room No. 6 & 7

Jhulelal Residency Flat No. 201

Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing **Sr No. 17/0298** of Mpl Assessments Register.

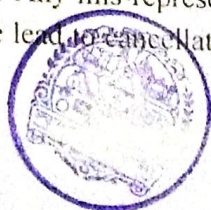
Ref: Your Notice Dated. 11/07/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Mahesh U. Tanna/Raju K. Relwani** under Ward No. **17/0298 Property No. 17A1015980500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of Sale deed & Index-I Registered	NO. 1539	Dt. 12/04/2022
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO.	Dt.
12. Objection Notice published in the Newspaper namely	NO.	Dt.
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary	NO.	Dt.

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation