

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु 2/577/12
चेकन नं 4120230003164

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं. 178005975400

अर्जदार यांनी दिनांक 15/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती डुल्ली १२४, ५९६६६६ आदर
पत्ता दिस व्ह्यु, पोसापरी पल्लव, १९ ३९१५०११२१

मालमत्ता नं. 178005975400 (जुना नं. 17 1040) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती १३९ श्री. वेंकटराव

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ५३१ चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

②- श्री. १३९ श्री. वेंकटराव व श्री. ६९७५५५ वी ५९६६६६ यांचे वरेदीकरण.

③- श्री. ६९७५५५ वी ५९६६६६ व श्री. डुल्ली १२४, ५९६६६६ आदर यांचे वरेदीकरण.

④- इडिमि वीरि वत पमोराज सोट नोदिका १९७० दि. ०९-०२-२०२३

⑤- ५५७५५ वी ५९६६६६ वीरि दिनांक १५-०२-२०२३

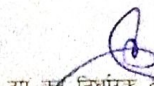
⑥- पुढीलप्रमाणे

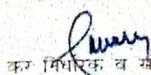
उपरोक्त कागदपत्रांवर नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता नं. 178005975400 करिता श्री डुल्ली १२४, ५९६६६६ आदर अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)


उप कर निरीक्षक व संचालक


कर निरीक्षक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120217/123
Date	28/02/23
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 2 : 577 :22
 Register No. 41202300003164

Date: 08/02/2023
 Sr. No. 17/0240

To,
Mr. Murli Hargundas Dulhani
Mrs. Bhavika Manish Jeswani
 Hill View Co. Op. Hsg. Soc. Flat No. 19
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 17/0240 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 15/02/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Gul G. Basantani** under Ward No.
 17 Prop.No **17AI015975400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.7

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1970	Dt 07/02/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari	No.-----	Dt 14/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Release Deed	No.----- 1969	Dt 11/11/1991 07/02/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation