

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/कर्मि/यु २५९०/२२
देकन क ५१२०३००००३४२०

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क १३४८०१५९४२००

अर्जदार यांनी दिनांक २३/०२/२०२२ रोजी श्री/श्रीमती आर पी चांग
पत्ता खोरेक नं. २१५२५ जवळ '३८१६६११२१'

मालमत्ता क १३४८०१५९४२०० (जुना क १७/६२०८) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केल्या आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती परमानंद आर. चांग
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ३०४ चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जसोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्री. परमानंद आर. चांग व श्री. आर पी चांग यांचे
दिलेली डि.

③ इडिफिकेरी ऑफ परेशान होटेल वी.न. ३५९ दि. १७-०२-२०२२

④ पेपरवर्क डायग्नोस्टिक, दिनांक २१-०२-२०२२

⑤ प्रतिशोध

उपरोक्त कागदपत्रांचे नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरमिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क १३४८०१५९४२०० करिता श्री. आर पी चांग अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करण्यासाठी शिफारस करण्यात येत आहे

२५/२
(कर निरीक्षक)

आ कर निर्धारक व संचालक

कर निर्धारक व संचालक

Change of Name P. V. Charges	
Paid Rs.	५०००
Receipt No.	१२०५१८/२०३
Date	२०३
Sign	<u>२५</u>



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 2 : 590 :22
Register No. 41202300003820

Date : 12/02/2023
Sr. No. 17/0208

To,
Mr. Amar Parmanand Chang
Nr. Bk. 214
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **17/0208** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **23/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Parmanand Rewachand Chang** under Ward No. 17 Prop.No **17A1015972200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 359/2023 | Dt 17/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 21/02/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 358/2023 | Dt 17/02/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation