

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि नं. ५५९१/२२
चौकन नं. ५१२०२३००००३४२१

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं. १२/१८०५९११२००

अर्जदार यांनी दिनांक २३ ०२ / २०२२ रोजी श्री/श्रीमती अमर पी. चांग. आपटे
पत्ता लोकरा २०९ रस्ता समोर उल्हासनगर-१

मालमत्ता नं. १२/१८०५९११२०० (जना नं. १२/०१९८) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अमर पी. चांग. आपटे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ९२५ चौरस फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेबाबत अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशील खालीलप्रमाणे

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्री. अमर पी. चांग. आपटे व श्री. अमर पी. चांग. आपटे
यांचे विलीन डिट.

③ इडि।पी।विलीन करपत्राबाबत विलीन ३६ दि. १२-०२-२०२३

④ पेपलर १६३५५४१ दिनांक २१-०२-२०२३

⑤ पुतिशाप

उपरोक्त कागदपत्रांचे नाव हस्तांतरणाची नोंद हंगाम कर निदेशक यांचे अहवाल करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकणी सादर करण्यात येत की सदर मिळकतीची मालकी कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर तसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येत सदर नोंदीचा मालकी हस्तांतरणीय नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेले कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता नं. १२/१८०५९११२०० करिता श्री. अमर पी. चांग. आपटे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेबाबत शिफारस करण्यात येत आहे.

अमर पी. चांग. आपटे
(कर निदेशक)

अमर पी. चांग. आपटे
उप कर निदेशक व सहायक

अमर पी. चांग. आपटे
उप कर निदेशक व सहायक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	120418/1205
Date	23/2/23
Sign	[Signature]



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, लढमजला, उल्हासनगर-४२२ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-422 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५३-२७२०२२६ / २२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५३-२७२०२०४



No. UMC/TD/UNIT- 2 : 591 :22
Register No. 41202300003821

Date 12/10/2023
Sr. No. 17/0198

To,

Mr. Amar Parmanand Chang
Mr. Kishin Parmanand Chang
Opp. Bk. 209
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 17/0198 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 23/02/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Parmanand Rewachand Chang** under Ward No. 17 Prop.No 17A1015971200 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 361/2023 | Dt 17/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 21/02/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 360/2023 | Dt 17/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation