

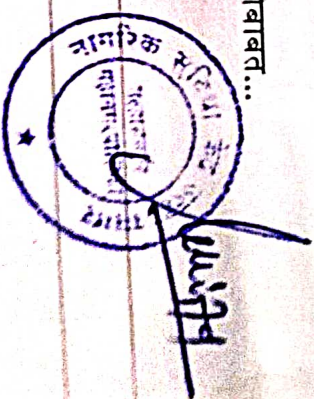


उल्हासनगर महानगर पालिका

पोह्य पत्र

नोटणी क्रमांक :	41202400010173	नोटणी दिनांक :	22/04/2024 02:04:43 PM
स्विकारकर्त्याचे नाव :	मनोहर टेकचंद मुलतानी		
स्विकारकर्त्याचा पत्ता :	उल्हासनगर-१.		
पाठविणा-याचावर्ग :	जनता		
पाठविणा-याचा वर्ग(उप) :	सामान्य नागरिक		
पत्र क्रमांक :	.	पत्र दिनांक :	22-APR-24
पत्राचा प्रकार :	सामान्य पत्र	पत्राचा वर्ग :	सर्वसाधारण पत्र
पत्राची वर्गवारी :	सर्वसाधारण		
विभागाला चिन्हांकित :	General Administration Department		
पत्राचा विषय :	मानमत्ता क्र. 16B1021203300 पत्र्यामध्ये झालेली चुकी दुरुस्ती होऊन मिळणेबाबत...		
नोवत जोडलेले :	.		

नोट : भविष्यात पुढील पत्र व्यवहारासाठी वरील नोटणी क्रमांकाचा उपयोग केला जाईल.





उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराघन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये

बिल क्र. : 422292 बिल दिनांक : 29-04-2024
 मालमत्ता क्र. : 16BI021203300 वार्ड क्र. : 16 झोन : BI
 जुना मा. क्र. : 16/0458 वापर प्रकार : Residential
 नाव : MANOHAR TECKCHAND MULTANI क्षेत्रफळ : 401.00 चौ.फु.
 पत्ता : 16/1 BK.NO.230-B ROOM.12 SIDE PORTION ,Ulhasnagar-1 करयोग्य मूल्य : 616

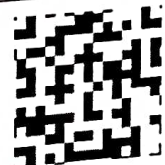
व. क्र.	करांचे वर्णनाम	एकूण थकबाकी रक्कम
(१)	General Tax सर्व माध्यम कर	172
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	31
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	43
(४)	Street Tax पथ कर	49
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	3
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	31
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	18
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	25
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ. सफाई कर	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	12
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क	801
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती	-187
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)	0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)	0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी	0
(२०)	Dishonour chq Penalty	0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम	0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	0
देय रक्कम		4598
अधिक रक्कम		0
एकूण देय रक्कम		4598

अक्षरी रुपये : Four Thousand Five Hundred Ninty Eight Rupees

विलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
 दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
 ३१ डिसेंबर



Scan QR code with camera or
 Google lens for online payment

S/o In West Pakistan, a "and or Bhr."
 the purchaser had obtained a debt of Rs. from Bhr.
 S/o In West Pakistan, The said mortgagee/creditor has obtained a
 decree for Rs. from the Tribunal constituted under the Displaced Persons
 (Debts Adjustment) Act, 1951, the Intimation of which has been received by the Chief
 Settlement Commissioner or from the Tribunal concerned. The mortgagee/creditor would
 therefore, have a lien over this property to the extent of mortgage charge/debt of Rs.
 according to the provisions of the above Act until the mortgage
 charge/debt is satisfied or redeemed by the mortgage/debtor".

IN WITNESS WHEREOF the Vendor has caused on his behalf to
 set his hand hereon to this day and year of the above written.

Managing Officer, Bombay

SCHEDULE I.

All that piece or parcel of land and/or building(s) situated at
 1... Ulhasnagar.....containing by measurement...78.99.240...or thereabouts
 and bounded

on the North by.....Registration Sub District, Kalyan
 on the South by.....District Thane
 on the East by.....Group.1, Ulhasnagar,
 on the West by.....Brk.230-A, Room 12.

SCHEDULE II.

1. Smt. Lallibai Lakhmal, B/TpUT/114/VII(W)

2.
3.
4.
5.
6.

Signed by the said.....

for and on behalf of the President of India in the presence of.....

1.

MANAGING OFFICER

OFFICE OF THE REGIONAL
 COMMISSIONER, BOMBAY-1.

To
 Shri Tekchand Patilumal,
 Barrack 230-A, Room 12,
 Camp No.1, Ulhasnagar.

Copy to:-

*Strike out whichever is not applicable.

1. The Administrator, Ulhasnagar,
2. The Sub-Registrar, Kalyan.