

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु. 2/489/22
दोकेन क्र. 41202300000706
दिनांक = 20/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 16B1020882500

अर्जदार यांनी दिनांक 11/01/2023 रोजी श्रीम. लालसा सुनिल चौहान, पत्ता- ब. क्र. ४३५, फ्लॅट क्र. १० (पोर्शन) उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 16B1020882500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भारती मनोज ब्रिया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. भारती मनोज ब्रिया व श्रीम. लालसा सुनिल चौहान यांचे नोटरी अॅप्रीमेट फोर सेल क्र १७९३ दि. २६/१२/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १९ दि. ०४/०१/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०५/०१/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मना कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 16B1020882500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. लालसा सुनिल चौहान या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106276
Date	25/1/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/489/22

Reg.No.41202300000706

Date 25/01/2023

Sr No. 16/0181

TO,

Smt. Lalsha Sunil Chauhan

Bk. No. 225 Room No. 10 (Portion)

Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 16/0181 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 11/01/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bharti Manoj Briya** under Ward No. 16/0181 **Property No. 16BI020882500** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed & Index-II Registered	NO.	Dt.	...
2.	Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.	...
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.	...
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.	...
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.	...
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.	...
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.	...
8.	Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.	...
9.	Date Certificate of deceased	NO.	Dt.	...
10.	Possession Letter	NO.	Dt.	:023
11.	Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 19	Dt. 04/01/2023	:023
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasas	NO.	Dt. 05/01/2023	...
13.	Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.	:012
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 1793	Dt. 26/12/2012	it be

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

xes
ation