

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/437/22  
टोकन क्र. 41202200021892  
दिनांक -13/12/2022

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 16BI015839100

अर्जदार यांनी दिनांक 09/12/2022 रोजी श्रीम. हिरामणी भाउरोमल माटा, पत्ता- व. क. २४५-ए, रूम क्र. ७, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 16BI015839100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत भेरूमल मोटुमल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता
- २) श्री. दिनेश भाउरोमल माटा, श्री. हरेश भाउरोमल माटा, श्रीम. जया पहेलाज छात्रिया व श्रीम. हिरामणी भाउरोमल माटा यांचे नोटरी केलेले रिलीजडीड क्र. ४०९ दि. ०३/१२/२०२२
- ३) कै. भाउरोमल माटा यांचे मृत्युप्रमाणपत्र दि. ०२/११/२००७
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ४१० दि. ०३/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तंबातमी दिनांक ०७/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

## लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 16BI015839100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. हिरामणी भाउरोमल माटा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

|                              |                                                                                       |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Change of Name R. V. Charges |                                                                                       |
| Paid Rs.                     | 570 70                                                                                |
| Receipt No.                  | 107842/1078                                                                           |
| Date                         | 0802                                                                                  |
| Sign                         |  |

उप-कर निधारीक व संकलक

  
कर निधारीक व संकलक





# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/437/22  
Reg.No.41202200021892

Date 08/12/2023  
Sr No. 16/0347

TO,  
Smt. Hiramani Bhuromal Matta  
Bk. No. 245-A Room No. 7  
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 16/0347 of Mpl Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated. 09/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Bherumal Motumal** under Ward No. 16/0347 **Property No. 16BI015839100** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- |                                                                                |          |                |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered                                     | NO. .... | Dt. ....       |
| 2. Conveyance Deed [CD]                                                        | NO. .... | Dt. ....       |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar                | NO. .... | Dt. ....       |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance                       | NO. .... | Dt. ....       |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance                            | NO. .... | Dt. ....       |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                        | NO. .... | Dt. ....       |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance                           | NO. .... | Dt. ....       |
| 8. Letter of Administration granted by court                                   | NO. .... | Dt. ....       |
| 9. Date Certificate of deceased <b>Bhuromal Motumal Matta</b>                  | NO. .... | Dt. 02/11/2007 |
| 10. Possession Letter                                                          | NO. .... | Dt. ....       |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter                                          | NO. 410  | Dt. 03/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely <b>Daily Bittbhatmi</b> | NO. .... | Dt. 07/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra                                                      | NO. .... | Dt. ....       |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary <b>Release Deed</b>          | NO. 409  | Dt. 03/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you should any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation