

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/90/23
टोकन क्र. 41202300009288
दिनांक -24/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 16AI020186800

अर्जदार यांनी दिनांक 19/05/2023 रोजी श्री. सचिन मोहनदास मानिक, श्रीम. अवनी सचिन मानिक, पत्ता- मोनिका कॉर्नर, बॅ. २२७/१, फ्लाट क्र. १०१, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 16AI020186800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत विनोद एच. /श्रीम. प्रिया व्ही. नागदेव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. विनोद हरूमल नागदेव, श्रीम. प्रिया विनोद नागदेव व श्री. सचिन मोहनदास मानिक, श्रीम. अवनी सचिन मानिक यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १८८३/२३ दि. १२/०५/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 16AI020186800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सचिन मोहनदास मानिक, श्रीम. अवनी सचिन मानिक या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

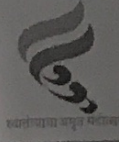
उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	126943
Date	24/5/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No.UMC:TD:UNIT- U-2/90/23
 Reg.No.41202300009288

Date 24/05/2023
 Property No. 16AI020186800

TO,
Shri Sachin Mohandas Manik
Smt. Avani Sachin Manik
 Monica Corner, Bk. 227/1 Flat No. 101
 Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **16AI020186800**
 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **22/05/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Vinod H./Smt. Priya V. Nagdev** under Ward No. **Property No. 16AI020186800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. 1883/2023 Dt. 12/05/2023 |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation