

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/180/23
टोकन क्र. 41202300012381
दिनांक -17/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 16A1015897800

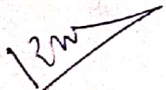
अर्जदार यांनी दिनांक 12/07/2023 रोजी श्री. अरविंद नारायणदास रावल, पत्ता- गोपाल नगर, रूम १२, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 16A1015897800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नारायणदास बी. रावल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ..

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्रीम. पुष्पाबेन मनुभाई रावल, श्री. प्रविण कुमार रावल, श्री. भानुप्रसाद नारायणदास रावल व श्री. अरविंद नारायणदास रावल यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. २३९ दि. ०६/०७/२०२३
- ३) कै. नारायणदास बी. रावल यांचे मृत्यु दि. १२/११/१९९९
- ४) कै. सविताबेन नारायणदास रावल यांचे मृत्यु दि. ०५/१२/२००३
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २४० दि. ०६/०७/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. वित्तवातमी दिनांक १०/०७/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 16A1015897800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. अरविंद नारायणदास रावल या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135280/1353
Date	20/7/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/180/23
Reg.No.41202300012381

Date 20/07/2023
Sr No. 16/1055

TO,
Mr. Arvind Narayandas Raval
Gopal Nagar Room 12
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 16/1055 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/07/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Naraindas B. Rawal** under Ward No. **Sr No. 16/1055** **Property No. 16A1015897800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Naraindas B. Raval | NO. | Dt. 12/11/1999 |
| Savitaben Naraindas Rawal | NO. | Dt. 05/12/2003 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 240 | Dt. 06/07/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 10/07/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 239 | Dt. 06/07/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation