



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ८ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 413950	बिल दिनांक : 25-04-2024	मालमत्ता क्र. : 15AI019131000		Scan QR code with camera or Google lens for online payment
नाव : VASHUMAL GUNDASMAL DAWANI	जुना मा. क्र. : 15/0685			
पत्ता : BK.NO.36-B ROOM.5 ULHASNAGAR 1				

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
15	AI	336.00	AC Sheet Bricks	Residential	179.16	0	179.16

क्र.	विवरण	दर	अवकाश	कर योग्य मूल्य	कर योग्य मूल्य	एकूण
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	25	25	50
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	4.5	4.5	9
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	6.5	6.5	13
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	7	7	14
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	0.5	0.5	1
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	4.5	4.5	9
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	2.5	2.5	5
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	2.5	2.5	5
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ. सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	2	2	4
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	383	383	766
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	1338	1338	2676

अक्षरी रुपये : Two Thousand Six Hundred Seventy Six Rupees

अगाऊ रक्कम	0
एकूण देय रक्कम	2676

बिलाची कालावधी

बिल शासकीय मजूर

Last Payment Date