



UMC:TD:UNIT- 2 : 613 :22
 Register No. 41202300004847

Date 12/09/2023
 Sr. No. 15/1071

To,
Mr. Pradip Shivilkhan Patawa
 Harsha Apt. Flat No. 203, Goal Maldan
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No. 15/1071 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 14/03/2023

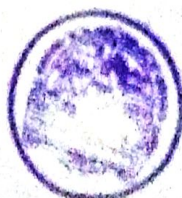
Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Deepa N. Motiramani** under Ward
 No. 15 Prop.No. **15A1015761900** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|-------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 548/23 | Dt 14/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Jan Khulasa | No.----- | Dt 13/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale | No. 673/23 | Dt 10/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.2/613/22
टोकन क्र. 41202300004847
दिनांक -15/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 15A1015761900

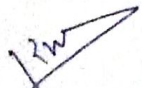
अर्जदार यांनी दिनांक 14/03/2023 रोजी श्री. प्रदीप शिवलखण पटवा, पत्ता- हर्षा अपार्ट., गोल मैदान, फ्लॉट क्र. २०३, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 15A1015761900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत दिपा एन. मोतीरामानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

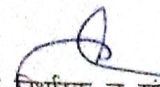
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. दिपा एन. मोतीरामानी व श्री. प्रदीप शिवलखण पटवा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ६७३ दि. १०/०२/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ४४८ दि. १४/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक १३/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 15A1015761900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. प्रदीप शिवलखण पटवा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R V Charges	
Paid Rs.	5800
Receipt No.	123195/232
Date	12/04/2023
Sign	